
Aika 09.10.2025, klo 18:00 - 19:21

Paikka Kansis-keskus, ruokala

Käsitellyt asiat

§ 54 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 55 Pöytäkirjan tarkastus

§ 56 Keski-Savon seudullinen rakennusvalvonnan perustaminen

§ 57 Tiedoksi saatettavat asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Tommi Vehmala, puheenjohtaja
Tuula Vornanen, 1. varapuheenjohtaja
Maisa Juntunen, 2. varapuheenjohtaja
Henna Albrecht
Samuli Arkko
Joonas Forsgren
Milja Halttunen
Mikko Hokkanen
Sulo Hämäläinen
Pasi Hänninen
Marko Illi
Tuomo Janhunen
Kaija Koskinen
Eetu Lahikainen
Hanna Laitinen
Marja-Leena Laitinen
Petra Laitinen
Juha Liukkonen
Kari Luukkainen
Ismo Manninen
Tero Marttinen
Tapani Nykänen
Kerttu Ossi
Susanna Pirttiaho
Roope Pylvänäinen
Jouni Saarenpää
Mikael Sippo, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja, esittelijä
Marja-Terttu Koivula, Talous- ja hankepäälikkö, sihteeri
Mikko Korhonen, Tekninen johtaja
Osmo Polas, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja
Rauno Kuokkanen, Rakennustarkastaja

Poissa

Jaana Häkkinen

Allekirjoitukset

Tommi Vehmala
Puheenjohtaja

Marja-Terttu Koivula
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tuomo Janhunen

Pasi Hänninen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on tarkastettu kunnan sähköisessä ympäristössä. Tarkastettu ja sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja asetetaan nähtäville kunnan verkkosivuille 13.10.2025.

§ 54

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään 5 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty hallintosäännön § 92 mukaisesti valtuutetuille ja julkaistu kunnan verkkosivuilla. Lisäksi kokouskutsu on julkaistu Kangasniemen kunnallislehdessä.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Todetaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut, jonka jälkeen puheenjohtaja toteaa onko valtuusto laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Ehdotus

1. Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Asialista hyväksytään tämän kokouksen työjärjestykseksi.
3. Myönnetään muille osallistujille läsnäolo- ja puheoikeus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 55

Pöytäkirjan tarkastus

Kangasniemen kunnan kokousten pöytäkirjojen tarkastus suoritetaan sähköisesti.

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuomo Janhunen ja Pasi Hänninen.

Kunnanhallitus, § 213, 22.09.2025
Kunnanvaltuusto, § 56, 09.10.2025

§ 56

Keski-Savon seudullinen rakennusvalvonnan perustaminen

KNGDno-2025-936

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 213

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Hokkanen, Hallintojohtaja, antti-pekka.hokkanen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 kaupunginhallitus_25.8.2025__170_yhteisen_rakennusvalvonnan_perustaminen.pdf

Pieksämäen kaupunki, Varkauden kaupunki, Leppävirran kunta, Joroisten kunta ja Kangasniemen kunta ovat selvittäneet mahdollisuutta järjestää kuntien rakennusvalvontapalvelut yhteistyössä. Kunnat ovat päätyneet kuntalain 51 §:ssä tarkoitettuun yhteiseen toimielimeen eli vastuukuntamalliin. Vastuukuntana esitetyssä mallissa toimii Pieksämäen kaupunki.

Perustettavaan Keski-Savon rakennusvalvontaan kuuluvat yhteistoiminnan käynnistyessä edellä mainitut kunnat. Sopimus mahdollistaa myös muiden kuntien liittymisen sopimuksen piiriin siitä erikseen sovittaessa.

Pieksämäen kaupunginhallitus esittää 25.8.2025, että:

- Kangasniemen kunta liittyy Keski-Savon rakennusvalvontaan
- kunta hyväksyy yhteistoimintasopimuksen Keski-Savon rakennusvalvonnan perustamisesta
- kunta hyväksyy henkilöstön siirtosopimuksen ja tekee vaaditut muutokset hallintosääntöön

Lisäksi Pieksämäen kaupunginhallitus pyytää jäsenkuntia tekemään esitykset perustettavan yhteisen rakennusvalvontalautakunnan jäsenvalinnoista yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Seudullisen rakennusvalvonnan hallintosäännön mukaan, rakennusvalvontalautakunnassa on seitsemän (7) Pieksämäen kaupunginvaltuuston toimikaudekseen valitsemaa jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä seuraavasti: Pieksämäen ja Varkauden kaupungeilla on kummallakin kaksi (2) jäsentä sekä Leppävirralla, Joroisilla ja Kangasniemellä kullakin yksi (1) jäsen sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä.

Rakennuslautakunnan puheenjohtajuus on kiertävä siten, että yhteistoiminnan ensimmäisenä vuonna puheenjohtajuus on Pieksämäellä, toisena Varkaudessa, kolmantena Leppävirralla, neljäntenä Joroisilla ja viidentenä Kangasniemellä. Tämän jälkeen kierros alkaa alusta. Mikäli yhteistoimintaan liittyy uusi kuntia, tulee heidän vuoronsa listan viimeiseksi. Varapuheenjohtajuus kiertää siten, että se kunta, joka seuraavana vuonna toimii puheenjohtajana, toimii puheenjohtajuutta edeltävänä vuotena varapuheenjohtajana.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. Kangasniemen kunta hyväksyy Keski-Savon yhteisen rakennusvalvontayksikön muodostamisen. Vastuukuntana rakennusvalvonnan osalta toimii Pieksämäen kaupunki.
2. Kangasniemen kunta liittyy 1.1.2026 toimintansa käynnistävään Keski-Savon rakennusvalvontayksikköön
3. se hyväksyy yhteistoimintasopimuksen Keski-Savon rakennusvalvonnan perustamisesta
4. se hyväksyy henkilöstön siirtosopimuksen ja tekee vaaditut muutokset hallintosääntöön
5. se valitsee Keski-Savon rakennusvalvontalautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen

Päätös

Tekninen johtaja Mikko Korhonen toimi asiantuntijana pykälän esittelyn aikana.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 09.10.2025, § 56

Valmistelija / lisätiedot:

Antti-Pekka Hokkanen, Hallintojohtaja, antti-pekka.hokkanen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 kaupunginhallitus_25.8.2025__170_yhteisen_rakennusvalvonnan_perustaminen.pdf

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että:

1. Kangasniemen kunta hyväksyy Keski-Savon yhteisen rakennusvalvontayksikön muodostamisen. Vastuukuntana rakennusvalvonnan osalta toimii Pieksämäen kaupunki.
2. Kangasniemen kunta liittyy 1.1.2026 toimintansa käynnistävään Keski-Savon rakennusvalvontayksikköön
3. se hyväksyy yhteistoimintasopimuksen Keski-Savon rakennusvalvonnan perustamisesta
4. se hyväksyy henkilöstön siirtosopimuksen ja tekee vaaditut muutokset hallintosääntöön
5. se valitsee Keski-Savon rakennusvalvontalautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen

Päätös

Tekninen johtaja Mikko Korhonen ja rakennusvalvoja Rauno Kuokkanen toimivat asiantuntijoina asian käsittelyssä.

Samuli Arkko teki vastaesityksen, että päätösehdotusta ei hyväksytä. Esitys ei saanut kannatusta.

Hyväksyttiin kunnanhallituksen tekemän päätösehdotuksen kohdat 1-4.

Valittiin Keski-Suomen rakennusvalvontalautakuntaan varsinaiseksi jäseneksi Tapani Nykänen ja varsinaisen jäsenen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marjaana Sävilammi.

Tiedoksi

Keski-Savon seudullisen rakennusvalvonnan kunnat, johtoryhmä

§ 57

Tiedoksi saatettavat asiat

Ehdotus

Valtuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Samuli Arkko jätti seuraavat valtuustoaloitteet:

- Urheilukeskuksen huoltorakennuksessa sijaitsevan "Siperian salin" laajentaminen viereiseen varastorakennukseen vapaapainoharjoitteluun ja ryhmäliikuntaan sopivaksi kuntoilutilaksi
- Minimietäisyyden (8-10 x pyyhkäisykorkeus) määrittäminen teollisille tuulivoimaloille Kangasniemellä

Kunnallisvalitus

§56

Kunnallisvalitusohje

Kunnallisvalitusohje kuntalain 135 § mukaisesti hallinto-oikeuteen

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella kuntalain 135 § mukaisesti.

Kunnallisvalituksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu
- tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen
- oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen, ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa Kangasniemen kunnan kotisivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaatitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä päivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Itä-Suomen hallinto-oikeudelle osoitetussa valituskirjelmässä on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai muun laatijan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksenlaatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Kirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

1. päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
2. todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perilletoimittaminen ja valitusviranomainen

Valitus on toimitettava Itä-Suomen hallinto-oikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla asiakirjat voidaan lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ennättävät perille ennen valitusajan päättymistä.

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Minna Canthin katu 64, PL 1744

70101 KUOPIO

puh: 029 56 42502

fax: 029 56 42501

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Lisätietoja

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen [sivustolta](#).

Muutoksenhakukielto

§54, §55, §57

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei voi tehdä kunnan vaikuttavan toimielimen päätöksistä (KuntaL § 26, KuntaL § 27 ja § 28).